VILLA SONNWEND
National Park Lodge
★★★ Superior

Seminar im Grünen 2027



Das Seminar- und Wanderhotel im Grünen



Villa Sonnwend **Selbstverständlichkeiten**

Genießen Sie die Sonnwend Verwöhnpension

- „Green Hotel“ – mit dem Österreichischen Umweltzeichen ausgezeichnet
- Ruhelage am Rande des Nationalpark Kalkalpen
- 26 Zimmer mit Dusche/WC, Fön, Radio, Flat-TV, davon 2 barrierefreie Zimmer
- 3 Seminarräume, 1 Seminarraum im Grünen mit Beschattung und Lärchenboden
- Kostenfreie Nutzung unserer Wohlfühloase mit Sauna und Infrarotkabine bis 22 Uhr
- Markierte Laufrunden und Langlaufloipe direkt vor dem Hotel
- Großzügige Parkanlage mit Liegewiese und Sonnenterrasse
- Holzknechthütte sowie eine Feuerstelle mit Sitzarena
- Kostenloses, leistungsstarkes W-LAN im Seminarbereich und im gesamten Hotel

Unsere Gesunde Küche

- Vitales Frühstücksbuffet mit Produkten aus der Region
- Genussvolle Mittags- und Abendmenüs auf Buffetbasis, mit frischen Salaten der Saison; ein Fleisch- und ein vegetarisches Gericht; vegane Speisen und Diäten auf Vorbestellung.
- Frisches Obst und Quellwasser zur freien Entnahme während des Seminars
- Vegetarische Ecke

Exklusiv & kostenlos für unsere Gäste

- Leihräder inklusive Helme, Schneeschuhverleih
- Parkplätze direkt beim Hotel
- Abholung vom Bahnhof Windischgarsten zwischen 8–18 Uhr
- Pyhrn-Priel AktivCard (Mitte Mai bis Mitte Oktober) für die Dauer Ihres Aufenthaltes
- Geführte Touren im UNESCO-Weltnaturerbe Nationalpark Kalkalpen – jeden Dienstag und Samstag laut Nationalpark Programm
- E-Ladestation gegen Gebühr



Klare Bergluft für **kreative Gedanken**

Liebe Gäste und Freunde der Villa Sonnwend,
wir freuen uns sehr, Sie in unserem geprüften und ausgezeichneten Green-Hotel begrüßen zu dürfen.

Unsere Philosophie ist der sanfte Tourismus im Einklang mit der Natur, wobei es uns ein besonderes Anliegen ist, den ökologischen Fußabdruck unserer Jugendstilvilla so klein wie möglich zu halten. Ein verantwortungsvoller und ressourcenschonender Umgang mit Wasser und Energie sowie das Angebot von umweltfreundlichen Weiterbildungsmöglichkeiten ist somit eine Selbstverständlichkeit. Auch kulinarisch verwöhnen wir Sie gerne mit saisonalen und hochwertigen Produkten aus unserer Nationalpark Kalkalpen Region.

Für Ihr individuelles Seminar stehen Ihnen vier lichtdurchflutete Seminarräume zur Verfügung. Etwas Besonderes ist sicherlich unser Seminarraum im Grünen – die Ahornarena, welche eingebettet in unserer großzügigen Parkanlage und umgeben von einem herrlichen Baumbestand zum naturverbundenen und lösungsorientierten Tagen einlädt.

Unser Ziel ist es, für Sie ein gelungenes Seminar mit nachhaltigem Erfolg zu arrangieren!

Martin Heidlmair
Hotelleitung
und das Team der Villa Sonnwend

Ein Betrieb des
Nationalpark
Kalkalpen

Österreichisches Umweltzeichen
Green Hotel

Viel Raum für **Kreativität**

Seminarräume **im Detail**

- Alle Räume mit Blick ins Grüne
- Alle Fenster zum Öffnen für gutes Raumklima
- Beamer, Leinwände, Presenter, Laserpointer
- ausreichend Steckdosen, Verlängerungskabel
- Flipcharts mit Stiften, Pinnwände mit Nadelkissen, Wandsysteme, Blöcke und Kugelschreiber, Moderatorenkoffer
- WLAN, Whiteboard, Laptop
- Seminar-Betreuung während der gesamten Veranstaltungsdauer



Seminarraum **Luchsboden**

Ideal für Firmenseminare

Dieser helle Seminarraum liegt im zweiten Stock der Jugendstil Villa (barrierefrei mit Lift erreichbar) und eignet sich sowohl für Firmenseminare als auch für Kleingruppen.

5,5 m breit x 11,7 m lang, Höhe 3,3 m

Fläche:	Seminarraum	50 m²
	Wintergartenbereich	15 m²
	gesamt	**65 m²**



Seminarraum **Sonnenfels**

Der optimale Raum für Körper, Geist & Seele

Dieser helle, ruhige Seminarraum mit eigenem Panoramabalkon liegt im dritten Stock der Jugendstilvilla (barrierefrei mit Lift erreichbar).

5,5 m breit x 10,4 m lang, Höhe 2,8 m

Fläche:	Seminarraum	57 m²
	Balkon	5 m²
	gesamt	**62 m²**



Seminarraum **Mayrwipfl**

Ein echter Alleskönner sowohl für Firmen- als auch Aktivseminare

Ein heller, offener Seminarraum mit vielen Holzelementen, einer Galerie und eigenem Pausenraum mit Sitzhockern, Steh- und Couchtischen – ideal für Gruppenarbeiten. Der Seminarraum liegt, vom Haupthaus getrennt, im Haus Mayrwipfl, 130 m entfernt.



7,8 m breit x 9,5 m lang, Höhe 3–5,4 m

Fläche: Seminarraum.....75 m²
Galerie.....18 m²
Pausenraum.....51 m²

Kaminzimmer

Gemütlicher Aufenthaltsraum mit Bibliothek und Blick ins Grüne

Für Gruppenarbeiten und Klausuren im kleinen Rahmen. **Fläche:** 50 m². Keine Technik.

Unsere **Parkanlage**

Ein Platz der Ruhe und Entspannung

- Die Ahornarena, unser Seminarraum im Grünen an der frischen Luft mit Ausblick in die Pyhrn-Priel Region.
- Holzknechthütte zur Abendunterhaltung
- Unsere Feuerstelle für gemeinsame Stunden nach einem anstrengenden Arbeitstag
- nutzen Sie unseren Park für Workouts und inspirierende Visionen an der frischen Luft



Klassifizierter Tagungsbetrieb
www.tagen.at

Eines der besten Seminarhotels Österreichs!

Klassifizierter Tagungsbetrieb und in Folge ausgezeichnet mit dem Goldenen Flipchart von 2018 bis 2025.

Es gilt das österreichische Hotelreglement, die Allgemeinen Stornobedingungen sind wie folgt: Bis 28 Tage vor Anreise fallen keine Stornokosten an. Zwischen 21–27 Tage vor Anreise stellen wir 50 % vom gesamten Arrangementpreis in Rechnung, zwischen 14–20 Tage verrechnen wir 70 %, zwischen 7–13 Tage 80 % und ab 6 Tage vor Anreise 90 % des gebuchten Gesamtarrangements. Generell werden Stornos von Reservierungen nur in schriftlicher Form angenommen. Das Widerrufsrecht nach §18 Abs. 1Z. 10 FAGG kommt nicht zur Anwendung, dafür gelten bei uns die Allgemeinen Stornobedingungen wie oben beschrieben.

Ihr Seminar • pauschal und doch individuell

1 Seminarpauschale Sonnwend mit Übernachtung & Vollpension

- alle Villa Sonnwend-Selbstverständlichkeiten
- Übernachtung mit vitalem Frühstücksbuffet
- genussvolles Mittags- und Abendmenü vom Buffet
- Seminarraum inklusive Technik
- professionelle Seminarbetreuung während der gesamten Veranstaltung
- Wasser vom Hausbrunnen und frisches Obst
- Kaffee in Bio Qualität aus der Espressomaschine und reichhaltige Auswahl an feinen Bio Tees
- Auswahl an Nüssen und getrockneten Früchten

Doppelzimmer pro Person/Nacht, Euro 140,–

Einzelzimmer pro Person/Nacht, Euro 160,–

Ortstaxe exkl. € 3,– p.P.p.N.

Dazu buchbare Pausenverpflegung:

Nationalpark Kalkalpen Obstsäfte & Mineralwasser » pro Person während des Seminars, € 12,–

Kleine Gaumenfreuden für zwischendurch:

Die Klassische • frisch gebackener Plunder/hausgemachter Kuchen » pro Person/Pause, € 5,–

Kraft Pause • hausgemachte Schmankerlbrötchen » pro Person/Pause, € 6,–

2 Seminarpauschale Sonnwend all inclusive

Seminarpauschale Sonnwend + Nationalpark Kalkalpen Obstsäfte und Mineralwasser + Pausenverpflegung Vormittag und Nachmitttag

Doppelzimmer pro Person/Nacht, Euro 171,–

Einzelzimmer pro Person/Nacht, Euro 191,–

Ortstaxe exkl. € 3,– p.P.p.N.

3 Seminarpauschale Sonnwend Aktiv mit Übernachtung & Halbpension

- Alle Villa-Sonnwend-Selbstverständlichkeiten
- Übernachtung mit vitalem Frühstücksbüffet
- Wasser vom Hausbrunnen, frisches Obst
- Hochwertiger Kaffee in Bio Qualität
- Nachmittagsjause von 15–16 Uhr
- reichhaltige Auswahl an feinen Bio Tees
- Auswahl an Nüssen und getrockneten Früchten
- Gratis Pyhrn-Priel AktivCard von Mitte Mai bis Mitte Oktober

Doppelzimmer pro Person/Nacht, Euro 122,–

Einzelzimmer pro Person/Nacht, Euro 142,–

Ortstaxe exkl. € 3,– p.P.p.N.

4 Tagespauschale

- alle Villa Sonnwend-Selbstverständlichkeiten für einen Tag ohne Nächtigung
- Seminarraum mit Blick ins Grüne und technische Ausstattung nach Wunsch
- Wasser vom Hausbrunnen und frisches Obst
- Hochwertiger Kaffee, Bio-Tees, Nüsse und getrocknete Früchte
- Genussvolles Mittagessen mit regionalen Produkten

5 bis 9 Stunden
pro Person, Euro 68,–

5 Halbtagespauschale

- alle Villa Sonnwend-Selbstverständlichkeiten für einen halben Tag
- Seminarraum mit Blick ins Grüne und technische Ausstattung nach Wunsch
- Wasser vom Hausbrunnen und frisches Obst
- Hochwertiger Kaffee, Bio-Tees, Nüsse und getrocknete Früchte
- Genussvolles Mittagessen mit regionalen Produkten

bis zu 5 Stunden
pro Person, Euro 57,–

Seminartrainer:innen, die am Vortag anreisen, genießen die Übernachtung und Frühstück im Einzelzimmer um € 99,–/mit Halbpension um € 110,– • zzgl. Ortstaxe.

Wildnis spüren. Vielfalt erleben.

Verbinden Sie Ihren Aufenthalt mit einer geführten Nationalpark Tour. Ob Individualgast, Firma oder Gruppe – wählen Sie aus unserem Veranstaltungskalender oder buchen Sie Ihre individuelle Tour zum Wunschtermin.

- **Wiesenträume** im Waldmeer
- Im Reich **des Luchses**
- **Welterbe Tour** Buchenwälder
- Nationalpark **Einblicke**
- **Mit Schneeschuhen** durch den Winterwald



Ganztagestour Euro 340,–

Halbtagestour Euro 240,–

Preise pro Gruppe mit max. 15 Personen! Ab 16 Pers. 2. Ranger.

LINK

Book a Ranger

www.kalkalpen.at



Entspannt ankommen

Villa Sonnwend **National Park Lodge**
4575 Roßleithen, Mayrwinkl 80
+43 7562 20592
villa-sonnwend@kalkalpen.at
www.villa-sonnwend.at
www.kalkalpen.at



Ebenfalls über die Villa Sonnwend buchbar:

Hengstpaßhütte: Selbstversorgerhütte und Ausgangspunkt für Wander- & Radtouren (22 Betten).

Nationalpark WildnisCamp: Eine komfortable Oase in der Wildnis für Sommercamps, Seminare und Workshops (33 Schlafplätze). www.wildniscamp.at

Impressum Herausgeber Nationalpark O.ö. Kalkalpen Service Ges.m.b.H., FN 246147g Redaktion Christine Rebhandl Fotos Daniel Hinterramskogler, Stefan Leitner, Robert Maybach, Andreas Mayr, Sonja Schäfer Grafik Andreas Mayr Druck druck.at Ausgabe 2027 Änderungen vorbehalten